



## Terrassa - Casa



 3  
Dormitorios

 1  
Baños

 269  
Área (m<sup>2</sup>)

  
Garaje



**350 000 €**  
(EUR €)

## Casa reformada con garaje para 5 coches

Magnífica casa reformada en zona céntrica.

269m<sup>2</sup> construidos con garaje de 131m<sup>2</sup> con capacidad de hasta 5 coches, antes era un taller mecánico.

Consta de 3 dormitorios, salón comedor con cocina semiabierta y salida a patio, lavadero, estudio y 2 terrazas.

La casa se distribuye en 3 plantas:

Planta baja: garaje.

Primera planta: salón comedor con cocina office semi abierta y con salida a patio de 55m<sup>2</sup> con barbacoa, amplio pasillo con 3 dormitorios (2 de ellos dobles) y baño con plato de ducha.



**Raquel Gavilán**  
Assessora Immobiliària

673368638

raquelgavilan@laimmobiliariats.com

T 937333114 · T 937858417 · E comercial@laimmobiliariats.com  
Avda. Angel Sallent nº114, Terrassa. (Barce

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Segunda planta: estudio polivalente de 27m2 con acceso a dos terrazas de 52m2 y 21m2 respectivamente.

La carpintería exterior es de aluminio, las puertas son de cerezo y los suelos son de gres. También dispone de radiadores eléctricos y bomba de calor con aire acondicionado en comedor.

Ven a visitarla, te esperamos!

Si quieres vender un inmueble llámanos, te lo valoramos gratis!  
Te ayudaremos a venderlo rápidamente y al mejor precio del mercado.  
Tenemos la hipoteca a tu medida y con las mejores condiciones para tu nueva compra.

Síguenos en nuestra redes sociales y no te pierdas nuestras novedades:

Facebook/Instagram/YouTube

@laimmobiliariats

www.laimmobiliariats.com

## Características de la propiedad

- Calefacción
- Año Construcción: 1973
- Trastero
- Agua corriente
- Terraza (m2): 52
- Pisos: Exterior
- Aire acondicionado
- Numero de plantas: 3
- Con aparcamiento
- Certificación energética: En trámite
- Terraza
- Garaje



**Raquel Gavilán**

Assessora Immobiliària

673368638

raquelgavilan@laimmobiliariats.com

T 937333114 · T 937858417 · E comercial@laimmobiliariats.com

Avda. Angel Sallent nº114, Terrassa. (Barce

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)